Протокол рассмотрения и оценки заявок

на участие в открытом конкурсе на право заключения договора

на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных жилых домов Тульской области №84

(реестровый номер торгов 91)

г. Тула 21 августа 2015 года

**Заказчик (организатор) открытого конкурса:** Фонд капитального ремонта Тульской области.

**Предмет открытого конкурса:** право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

Лот: Советский район №2

г. Тула ул. Первомайская д. 15/116, лит.Б

Лот: Советский район №4

г. Тула, ул. Гоголевская, д. 86-а

**Извещение и конкурсная документация о проведении открытого конкурса:** размещены на официальном сайте Фонда капитального ремонта Тульской области [www.kapremont71.ru](http://www.kapremont71.ru) 10 августа 2015 г.

**Место, дата, время проведения процедуры рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе:** 21 августа 2015 года в 14 часов 00 минут (по московскому времени) по адресу: г. Тула, ул. Советская, д. 14, кабинет генерального директора.

**Сведения о конкурсной комиссии.**

На заседании комиссии по проведению процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе присутствовали:

**Председатель комиссии:** Осташев Виктор Альбертович.

**Заместитель председателя комиссии:** Лопухов Константин Константинович.

**Секретарь комиссии:** Щукин Юрий Юрьевич.

**Члены комиссии:**

Бирюлин Алексей Алексеевич;

Терехина Наталья Анатольевна;

Климов Александр Евгеньевич.

На заседании конкурсной комиссии присутствовали 6 (шесть) членов из 8 (восьми). Кворум имеется, комиссия правомочна.

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе проведена 19 августа 2015 года в 14 часов 00 минут (по московскому времени) по адресу: г.Тула, ул.Советская, д.14, кабинет генерального директора (протокол вскрытия конвертов №84 от 19.08.2015г., размещен на официальном сайте Фонда капитального ремонта Тульской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [www.kapremont71.ru](http://www.kapremont71.ru)).

По **лоту Советский район №2** организатором открытого конкурса было получено и зарегистрировано 2 (две) заявки.

Вопрос, поставленный на голосование конкурсной комиссией:

- признать заявку общества с ограниченной ответственностью «ФинРусИнвест» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации;

- признать заявку общества с ограниченной ответственностью «КАЛЕСТРОЙ» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации.

**Результаты открытого голосования:**

 «за » - 6

 «против » - нет

 «воздержалось » - нет

 Принято единогласно.

Решили:

- признать заявку общества с ограниченной ответственностью «ФинРусИнвест» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации;

- признать заявку общества с ограниченной ответственностью «КАЛЕСТРОЙ» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации.

Вопрос, поставленный на голосование:

- допустить заявку общества с ограниченной ответственностью «ФинРусИнвест» к участию в открытом конкурсе;

- допустить заявку общества с ограниченной ответственностью «КАЛЕСТРОЙ» к участию в открытом конкурсе.

**Результаты открытого голосования:**

 «за » - 6

 «против » - нет

 «воздержалось » - нет

 Принято единогласно.

Решили:

- допустить заявку общества с ограниченной ответственностью «ФинРусИнвест» к участию в открытом конкурсе;

- допустить заявку общества с ограниченной ответственностью «КАЛЕСТРОЙ» к участию в открытом конкурсе.

Конкурсная комиссия осуществила оценку заявок на участие в открытом конкурсе в соответствии с критериями и требованиями, указанными в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование критерия | Показатели |
| ООО «ФинРусИнвест»121595, г. Москва, ул. Горбунова, д. 2, стр. 204, оф. 306В | ООО «КАЛЕСТРОЙ»127566, г. Москва, ул. Бестужевых, д. 12 |
| Критерий 1. Цена договора | 0 | 5 |
| Критерий 2. Квалификация участника торгов, в том числе опыт оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах |  |  |
| Подкритерий 2.1. Опыт работы, выраженный в количестве контрактов (договоров) по проведению капитальных работ за последние пять лет (шт.) | 0 | 0 |
| Подкритерий 2.2. Опыт работы, выраженный в количестве успешно завершенных объектов-аналогов на территории Тульской области за последние 2 года, подтвержденных контрактами и актами выполненных работ (форма КС-2, КС-3) (шт.) | 15 | 0 |
| Подкритерий 2.3. Положительный опыт работы, выраженный в количестве исполненных контрактов (договоров) по проведению капитальных работ в рамках реализации проекта «Народный бюджет» и Федерального закона от 21июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», подтвержденных актами выполненных работ (форма КС-2, КС-3)  | 0 | 0 |
| Подкритерий 2.4. Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала), в том числе:С опытом работы более 10 лет и стажем работы в компании более 2-х лет (человек) | 10 | 0 |
| Подкритерий 2.5. Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала), в том числе:С опытом работы более 5 лет (человек) | 4 | 0 |
| Подкритерий 2.6. Продолжительность работы компании с момента ее образования с подтверждением видов деятельности по производству капитальных видов работ жилых и нежилых зданий (лет) | 0 | 4 |

Конкурсная комиссия произвела расчет итогового рейтинга заявок в соответствии с критериями и требованиями, указанными в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника открытого конкурса | Итоговый рейтинг заявки по критериям оценки |
| Общество с ограниченной ответственностью «ФинРусИнвест»  | 13,05 |
| Общество с ограниченной ответственностью «КАЛЕСТРОЙ» | 4,55 |

Вопрос, поставленный на голосование конкурсной комиссией: присвоить следующие номера предложениям участников конкурса:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  Наименование участника открытого конкурса | Итоговый рейтинг заявки по критериям оценки | Присвоенный порядковый номер |
| Общество с ограниченной ответственностью «ФинРусИнвест» | 13,05 | 1 |
| Общество с ограниченной ответственностью «КАЛЕСТРОЙ» | 4,55 | 2 |

**Результаты открытого голосования:**

 «за » - 6

 «против » - нет

 «воздержалось » - нет

 Принято единогласно.

Решили: присвоить следующие номера предложениям участников конкурса:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование участника открытого конкурса | Итоговый рейтинг заявки по критериям оценки | Присвоенный порядковый номер |
| Общество с ограниченной ответственностью «ФинРусИнвест» | 13,05 | 1 |
| Общество с ограниченной ответственностью «КАЛЕСТРОЙ» | 4,55 | 2 |

В соответствии с итоговым рейтингом заявок по критериям оценки порядковый номер 1 присвоен: обществу с ограниченной ответственностью «ФинРусИнвест».

В соответствии с итоговым рейтингом заявок по критериям оценки порядковый номер 2 присвоен: обществу с ограниченной ответственностью «КАЛЕСТРОЙ».

Вопрос, поставленный на голосование: присвоить первый номер заявке и признать победителем общество с ограниченной ответственностью «ФинРусИнвест» с ценой договора 2 336 203 (два миллиона триста тридцать шесть тысяч двести три) рубля 66 копеек. Присвоить второй номер заявке общества с ограниченной ответственностью «КАЛЕСТРОЙ».

**Результаты открытого голосования:**

 «за» - 6

 «против» - нет

 «воздержалось» - нет

 Принято единогласно.

Решили: присвоить первый номер заявке и признать победителем общество с ограниченной ответственностью «ФинРусИнвест» с ценой договора 2 336 203 (два миллиона триста тридцать шесть тысяч двести три) рубля 66 копеек. Присвоить второй номер заявке общества с ограниченной ответственностью «КАЛЕСТРОЙ».

По **лоту Советский район №4** организатором открытого конкурса было получено и зарегистрировано 2 (две) заявки.

Вопрос, поставленный на голосование конкурсной комиссией:

- признать заявку общества с ограниченной ответственностью «ФинРусИнвест» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации;

- признать заявку общества с ограниченной ответственностью «КАЛЕСТРОЙ» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации.

**Результаты открытого голосования:**

 «за » - 6

 «против » - нет

 «воздержалось » - нет

 Принято единогласно.

Решили:

- признать заявку общества с ограниченной ответственностью «ФинРусИнвест» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации;

- признать заявку общества с ограниченной ответственностью «КАЛЕСТРОЙ» соответствующей требованиям, указанным в извещении и конкурсной документации.

Вопрос, поставленный на голосование:

- допустить заявку общества с ограниченной ответственностью «ФинРусИнвест» к участию в открытом конкурсе;

- допустить заявку общества с ограниченной ответственностью «КАЛЕСТРОЙ» к участию в открытом конкурсе.

**Результаты открытого голосования:**

 «за » - 6

 «против » - нет

 «воздержалось » - нет

 Принято единогласно.

Решили:

- допустить заявку общества с ограниченной ответственностью «ФинРусИнвест» к участию в открытом конкурсе;

- допустить заявку общества с ограниченной ответственностью «КАЛЕСТРОЙ» к участию в открытом конкурсе.

Конкурсная комиссия осуществила оценку заявок на участие в открытом конкурсе в соответствии с критериями и требованиями, указанными в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование критерия | Показатели |
| ООО «ФинРусИнвест»121595, г. Москва, ул. Горбунова, д. 2, стр. 204, оф. 306В | ООО «КАЛЕСТРОЙ»127566, г. Москва, ул. Бестужевых, д. 12 |
| Критерий 1. Цена договора | 0 | 5 |
| Критерий 2. Квалификация участника торгов, в том числе опыт оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах |  |  |
| Подкритерий 2.1. Опыт работы, выраженный в количестве контрактов (договоров) по проведению капитальных работ за последние пять лет (шт.) | 0 | 0 |
| Подкритерий 2.2. Опыт работы, выраженный в количестве успешно завершенных объектов-аналогов на территории Тульской области за последние 2 года, подтвержденных контрактами и актами выполненных работ (форма КС-2, КС-3) (шт.) | 15 | 0 |
| Подкритерий 2.3. Положительный опыт работы, выраженный в количестве исполненных контрактов (договоров) по проведению капитальных работ в рамках реализации проекта «Народный бюджет» и Федерального закона от 21июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», подтвержденных актами выполненных работ (форма КС-2, КС-3)  | 0 | 0 |
| Подкритерий 2.4. Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала), в том числе:С опытом работы более 10 лет и стажем работы в компании более 2-х лет (человек) | 10 | 0 |
| Подкритерий 2.5. Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала), в том числе:С опытом работы более 5 лет (человек) | 4 | 0 |
| Подкритерий 2.6. Продолжительность работы компании с момента ее образования с подтверждением видов деятельности по производству капитальных видов работ жилых и нежилых зданий (лет) | 0 | 4 |

Конкурсная комиссия произвела расчет итогового рейтинга заявок в соответствии с критериями и требованиями, указанными в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участника открытого конкурса | Итоговый рейтинг заявки по критериям оценки |
| Общество с ограниченной ответственностью «ФинРусИнвест»  | 13,05 |
| Общество с ограниченной ответственностью «КАЛЕСТРОЙ» | 4,55 |

Вопрос, поставленный на голосование конкурсной комиссией: присвоить следующие номера предложениям участников конкурса:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  Наименование участника открытого конкурса | Итоговый рейтинг заявки по критериям оценки | Присвоенный порядковый номер |
| Общество с ограниченной ответственностью «ФинРусИнвест» | 13,05 | 1 |
| Общество с ограниченной ответственностью «КАЛЕСТРОЙ» | 4,55 | 2 |

**Результаты открытого голосования:**

 «за » - 6

 «против » - нет

 «воздержалось » - нет

 Принято единогласно.

Решили: присвоить следующие номера предложениям участников конкурса:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование участника открытого конкурса | Итоговый рейтинг заявки по критериям оценки | Присвоенный порядковый номер |
| Общество с ограниченной ответственностью «ФинРусИнвест» | 13,05 | 1 |
| Общество с ограниченной ответственностью «КАЛЕСТРОЙ» | 4,55 | 2 |

В соответствии с итоговым рейтингом заявок по критериям оценки порядковый номер 1 присвоен: обществу с ограниченной ответственностью «ФинРусИнвест».

В соответствии с итоговым рейтингом заявок по критериям оценки порядковый номер 2 присвоен: обществу с ограниченной ответственностью «КАЛЕСТРОЙ».

Вопрос, поставленный на голосование: присвоить первый номер заявке и признать победителем общество с ограниченной ответственностью «ФинРусИнвест» с ценой договора 5 737 825 (пять миллионов семьсот тридцать семь тысяч восемьсот двадцать пять) рублей 55 копеек. Присвоить второй номер заявке общества с ограниченной ответственностью «КАЛЕСТРОЙ».

**Результаты открытого голосования:**

 «за» - 6

 «против» - нет

 «воздержалось» - нет

 Принято единогласно.

Решили: присвоить первый номер заявке и признать победителем общество с ограниченной ответственностью «ФинРусИнвест» с ценой договора 5 737 825 (пять миллионов семьсот тридцать семь тысяч восемьсот двадцать пять) рублей 55 копеек. Присвоить второй номер заявке общества с ограниченной ответственностью «КАЛЕСТРОЙ».

Протокол составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора открытого конкурса, второй экземпляр протокола и проект договора с включенными в него условиями, предусмотренными в заявке участника, организатор конкурса в течение трех рабочих дней с даты их подписания направляет обществу с ограниченной ответственностью «ФинРусИнвест».

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Фонда капитального ремонта Тульской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [www.kapremont71.ru](http://www.kapremont71.ru).

Председатель комиссии:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (В.А. Осташев)

Заместитель председателя комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (К.К. Лопухов)

Члены комиссии:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (А.А. Бирюлин)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Н.А. Терехина)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (А.Е. Климов)

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ю.Ю. Щукин)